



**八街北小まで約1分
子育てに優しい住環境**

八街市北小学校・・・約94m
 セブンイレブン八街榎戸駅前店・・・約1km
 榎戸駅前郵便局・・・約1.1km
 セイマヤスーパー・・・約1.5km

物件種目	中古戸建住宅
最寄駅	JR総武本線 榎戸駅
間取タイプ	4LDK
価格	600万円 (税込)

所在地 **八街市泉台3丁目6番9**

交通 **JR総武本線「榎戸駅」まで約1.4km
車で約3分 徒歩約13分**

土地面積 **公簿 157.49 m² ほか公私道面積 なし**

建物 **構造・規模 木造スレート葺 2階建
面積 1F:52.99m² 2F:43.88m² 合計:96.87m²
間取内訳**

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	第一種住居地域
建ぺい率	50%	容積率	100%

他の制限			
築年月	平成5年4月	駐車場	1台可
現況	空家	引渡日	即日可能

建築確認

接道状況 **公道／一方向 北東 主採光：南東**

設備 **上水道／下水道／プロパンガス**

- 陽当たり良好 ● 駐車場 1台可
- 閑静な住宅街 ● トイレ2カ所
- 屋根付き縁側でのんびり♪



現況と図面に相違があった場合は現況を優先致します



**株式会社
サングッド**

〒299-3251 千葉県大網白里市大網 505-6 光ビル A
 ☎ 0475-53-3910 Fax: 0475-72-3930

売り手 good! 買い手 good! 世間も good!
 三方よしの心で3つのGoodを実現しお客様に選ばれる会社をめざします。

www.sangood.co.jp
 e-mail: info@sangood.co.jp



- 取引態様：専任
- 担当者：坂本

