文教施設の利便性良し
子育てに優しい住環境

中古戸建住宅

最寄駅	JR外房線　大網駅
間取タイプ	4LDK
価格	480 万円（税込）

所在地	大網白里市南飯塚477		
交通	JR外房線「大網駅」まで約5.1km		
	車：約13分		
土地面積	公簿　199.93 ㎡	ほかに私道面積	46㎡
建物 構造・規模	木造瓦葺 2階建		
建物 面積	1F:59㎡　2F:37㎡　合計:96㎡		
建物 間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60 %	容積率	200 %
他の制限			
築年月	昭和61年2月	駐車場	2台可
現況	空家	引渡日	即日
建築確認	建築確認済み		
接道状況	一方西側／42条1項3号（既存道路）		
設備	上水道・雑排水（浸透）汚水（簡易水洗） 個別プロパンガス		

●近隣にはテニスコート・運動広場あり、家族で楽しめます♪

●陽当たり良好♪　●閑静な住宅街

●駐車場2台可　●生活に便利な場所です

付近のご案内

大網増穂幼稚園・・・	約450m	車約1分	徒歩約5分
大網増穂中学校・・・	約550m	車約1分	徒歩約6分
大網増穂小学校・・・	約850m	車約2分	徒歩約9分
スーパーはやし・・	約1.2km	車約3分	徒歩約14分
市立大網病院・・・・	約3.6km	車約6分	徒歩約32分
大網駅・・・・・・・	約5.1km	車約13分	徒歩約59分

現況と図面に相違があった場合は現況を優先致します

3GOOD 千葉県知事免許 (1)017276

株式会社 サングッド

〒299-3251　千葉県大網白里市大網 505-6 光ビル A

☎ 0475-53-3910　Fax: 0475-72-3930

売り手good! 買い手good! 世間もgood!

三方よしの心得で3つのGoodを実現しお客様に選ばれる会社をめざします。

www.sangood.co.jp

e-mail: info@sangood.co.jp

■取引態様：専任

■担当者　：坂本