



海まで徒歩圏内  
マリンスポーツが趣味の方おすすめ



九十九里浜エリアのリゾート物件です♪



現況と図面に相違があった場合は現況を優先致します



- 南東向き陽当たり良好
- 各部屋ゆとりある間取り 収納スペースも豊富



付近のご案内

九十九里粟生海岸・・・車約3分 徒歩7分 約850m  
セブンイレブン・・・車約2分 徒歩6分 約450m  
ランドロームスーパー・・・車約5分 徒歩25分 約2km  
九十九里病院・・・車約4分 徒歩26分 2.1km  
九十九里インター・・・車約5分 徒歩29分 約2.6km  
サンライズ九十九里・・・車約6分 徒歩33分 約2.8km

★近隣レストラン（飲食店）多数あります★



物件種目	<b>中古戸建住宅</b>		
最寄駅	JR東金線 東金駅		
間取タイプ	4SLDK		
価格	<b>500万円</b> (税込)		
所在地	九十九里町粟生2148		
交通	JR東金線「東金駅」まで約10km 車: 約19分		
土地面積	公簿 127.63 m <sup>2</sup>	ほかに私道持分	あり
建物	構造・規模	木造スレート葺 2階建て	
	面積	1階:62m <sup>2</sup> 2階:61m <sup>2</sup> 合計:123m <sup>2</sup>	
間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引き区域	用途地域	第1種住居地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の制限			
築年月	平成5年11月	駐車場	1台可
現況	空家	引渡日	要相談
建築確認	建築確認済み		
接道状況	南東側/町道		
設備	上水道・浄化槽・都市ガス		
備考	私道持分: 39.46m <sup>2</sup> 7892分の4758		



株式会社  
サングッド

〒299-3251 千葉県大網白里市大網 505-6 光ビル A

☎ 0475-53-3910 Fax: 0475-72-3930

売り手good! 買い手good! 世間もgood!

三方よしの心で3つのGoodを実現しお客様に選ばれる会社をめざします。

www.sangood.co.jp

e-mail: info@sangood.co.jp



■取引態様：専任

■担当者：坂本

