

# 売戸建住宅

八街駅

間取り  
4LDK

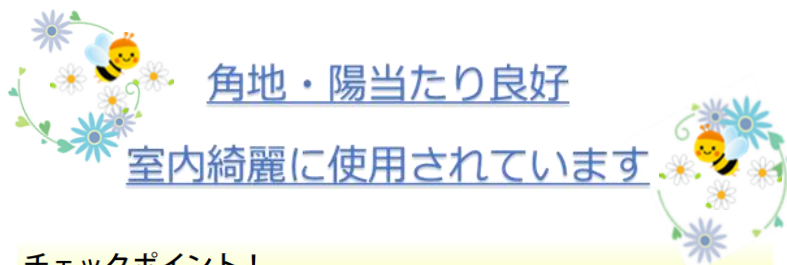
建物面積  
104.10㎡

築年月  
1992年01月



## 付近のご案内

WonderGoo・・・約180m 車約3分 徒歩約12分  
 新八街総合病院・・・約1.4km 車約4分 徒歩約18分  
 八街東小学校・・・約1.5km 車約4分 徒歩約19分  
 イオン八街店・・・約1.7km 車約5分 徒歩約21分

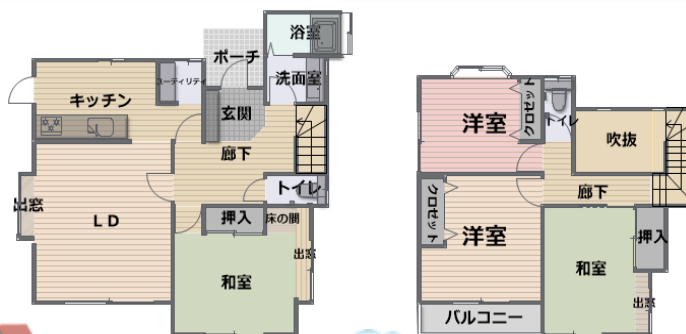


角地・陽当たり良好

室内綺麗に使用されています

## チェックポイント！

主要採光面：南東向き、2面採光、吹抜、閑静な住宅街、オートバス、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、グリル、クローゼット、床下収納、プロパンガス、出窓、上水道、浄化槽、側溝、庭、駐車場2台分



現況と図面に相違があった場合は現況を優先致します



物件種目	売戸建住宅
最寄駅	八街
間取タイプ	4LDK
価格	850万円

物件所在地	千葉県八街市文違		
交通	J R 総武本線 八街 徒歩28分		
土地面積	公簿 156.53㎡	私道面積 (共有持分)	なし
建物	構造・規模	木造 2階建	
	面積	104.10㎡	
	間取内訳		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	非線引区域	用途地域	無指定
建ぺい率	60%	容積率	200%
築年月	1992年01月	駐車場	
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談
建築確認番号			
接道状況 (角地・開口)	角地：2方道路 北西 公道 南東 公道		
設備	オートバス、追焚機能、トイレ2ヶ所、温水洗浄便座、3口以上コンロ、グリル、クローゼット、床下収納、プロパンガス、出窓、上水道、浄化槽、側溝、庭、駐車場2台分		
備考	※契約不適合責任免責 ※現況有姿		



株式会社  
サングッド

〒299-3251 千葉県大網白里市大網 505-6 光ビル A

☎ 0475-53-3910 Fax: 0475-72-3930

売り手 good! 買い手 good! 世間も good!

三方よしの心得で3つの Good を実現しお客様に選ばれる会社をめざします。

www.sangood.co.jp

e-mail: info@sangood.co.jp

■取引態様：専任

■担当者：坂本

