

# 売戸建住宅

## 大網駅



### 付近のご案内

- JR外房線永田駅・・・徒歩約3分
- ホームセンターケイヨーD2・・・徒歩約4分
- ローソン永田店・・・徒歩約9分
- 生鮮&業務スーパー・・・徒歩約14分
- 大網白里IC・・・車で約7分

駅まで徒歩圏内！

角地 2方向道路

こだわりの注文住宅

### チェックポイント！

主要採光面：南向き,全室2面採光,オール電化,24時間換気システム,吹抜,外壁サイディング,天井高2.5m以上,整形地,オートバス,追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワールーム,3口以上コンロ,1Hクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,ウオークインクローゼット,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,庭,駐車場2台分



南側・西側駐車スペース2台可能



南側・西側：道路幅員6m



現況と図面に相違があった場合は現況を優先致します

物件種目	売戸建住宅		
最寄駅	大網		
間取タイプ	4LDK		
価格	2,480万円		

物件所在地	千葉県大網白里市ながた野2丁目			
交通	J R外房線 大網 徒歩32分			
土地面積	公簿	190.87㎡	私道面積(共有持分)	なし
	建物	構造・規模 木造 2階建		
面積	164.25㎡			
	間取内訳			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居	
建ぺい率	60%	容積率	200%	
築年月	2005年12月	駐車場		
現況	所有者居住中	引渡可能時期	相談	
建築確認番号				
接道状況(角地・間口)	角地：2方向路 南6.0m 公道 西6.0m 公道			
設備	オートバス,追焚機能,トイレ2ヶ所,温水洗浄便座,シャワールーム,3口以上コンロ,1Hクッキングヒーター,システムキッチン,クローゼット,ウオークインクローゼット,電気,上水道,下水道,ダブルロックドア,モニタ付インターホン,庭,駐車場2台分			
備考	現況有姿・契約不適合責任免責			



株式会社  
サングッド

〒299-3251 千葉県大網白里市大網 505-6 光ビル A

☎ 0475-53-3910 Fax: 0475-72-3930

売り手good! 買い手good! 世間もgood!

三方よしの心得で3つのGoodを実現しお客様に選ばれる会社をめざします。

www.sangood.co.jp  
e-mail: info@sangood.co.jp

■取引態様：専任

■担当者：坂本

